

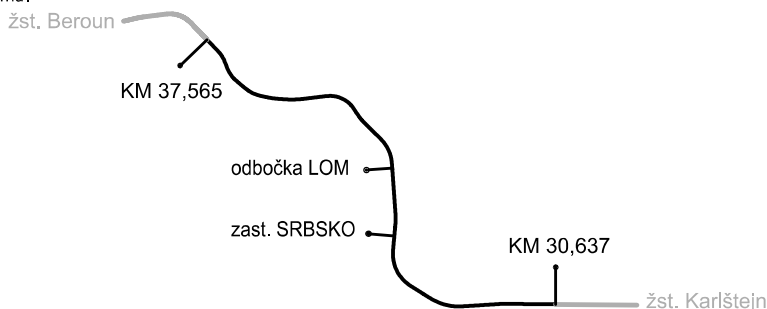


Operační program Doprava



Evropská unie
Investice do vaší budoucnosti
Fond soudržnosti

Orientační schéma:



Autorizovaná osoba:


Razítko:



Č. autorizace:

Datum:

Podpis:

Revize:	Datum:	Popis změny:	Provedl:

Stavebník/investor:	Správa železnic, státní organizace		SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1		
Zástupce investora:	Stavební správa západ		
Adresa zástupce investora:	Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9		
Kontakt:	e-mail: SSZsek@szdc.cz		

Zhotovitel stavby:	METROPROJEKT Praha a.s.		METROPROJEKT
Adresa:	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7		
Kontakt:	tel.: +420 296 154 105 e-mail: info@metroprojekt.cz		
Zhotovitel objektu:	SUDOP PRAHA a.s.		SUDOP PRAHA
Adresa:	Olšanská 1a, 130 80 Praha 3		
Kontakt:	tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz		
HIP:	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:
Ing. Petr Hofman	Ing. Kateřina Hladká, Ph.D.	Ing. Jitka Tobolová	Ing. Jitka Tobolová

Název stavba/akce:	Optimalizace Karlštejn (mimo) - Beroun (mimo)				S-kod:	S631600376									
					Zakázka:	20_7911									
Název části:	Vliv stavby na životní prostředí				Označení části:	B.6									
Název objektu:	Zemědělská příloha - dodatek				Číslo objektu:	B.6.5.1									
Název přílohy:	Technická zpráva				Číslo přílohy:	1 . 001									
Název dílčí části přílohy:	-				Paré:										
Kraj:	Katastrální území:				TUDU:										
Středočeský	Tetín u Berouna				020212										
Dokumentace:															
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:				Formát:	Meřítko:									
DSP+PDPS	03/2022				10 x A4	-									
S-kód:	Stupeň dokumentace:				Část:	Objekt:				Podobjekt:	Příloha:				
S 6 3 1 6 0 0 3 7 6	P D P S				B 6 0 5 1	X X X X X X X X X X				X X	1 0 0 1 0 0 1				
IČD: 20 7911 02 06 00 00 00											Skartovací znak: V21/2041				

OBSAH:

1. ÚVOD	3
2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF	3
2.1.1 Základní údaje o stavbě, zdůvodnění funkce a významu.....	3
2.1.2 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	4
2.1.3 Údaje o platných ÚPD	4
2.1.4 Charakter záborů ZPF	5
2.1.5 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí.....	6
2.1.6 Výměry pozemků a jejich částí	6
2.1.7 Údaje o zařazení pozemků do BPEJ a stupňů ochrany půd.....	7
2.1.8 Údaje o investicích do půdy – odvodnění, meliorační zařízení.....	7
2.1.9 Protierozní opatření	7
2.2 GRAFICKÁ ČÁST.....	7
2.2.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF).....	7
2.2.2 Zákes ploch, do nichž byly provedeny investice	7
2.2.3 Průběh hranic BPEJ.....	7
2.2.4 Druh pozemků	7
2.3 SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY, REKULTIVACE	8
3. ZÁVĚR.....	8

Seznam vřitých příloh:

1. Seznam požadovaných nemovitostí – dočasny zábor ZPF nad 1 rok
2. Výpočet výře odvodů za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF

1. ÚVOD

V následujícím textu jsou vyhodnoceny důsledky navrhované stavby na zemědělský půdní fond v rozsahu požadovaném platnou legislativou - zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Z důvodu prodloužení účelové stavební komunikace, dochází k rozšíření požadovaného rozsahu dočasného záboru ZPF nad 1 rok v k.ú. Tetín u Berouna na p.p.č. 1515/18, 1764, 1758, 1677, 1756.

2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF

Název stavby: Optimalizace trati Karlštejn (mimo) – Beroun (mimo)

Číslo ISPROFOND: 521 351 00015/327 330 4901

ZADAVATEL DOKUMENTACE

Správa železnic, státní organizace (SŽ, s.o.),

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město

IC: 70994234, DIČ: CZ70994234

Kontaktní adresa: Správa železnic, státní organizace (SŽ, s.o.),
Stavební správa západ,
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Hlavní inženýr stavby: DiS Tomáš Míka

DODAVATEL DOKUMENTACE

METROPROJEKT Praha a.s.,

Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7

IC: 45271895, DIČ: CZ45271895

Stupeň projektu: DSP (dokumentace pro stavební povolení)

Datum zpracování: 03/2022

2.1.1 Základní údaje o stavbě, zdůvodnění funkce a významu

ÚDAJE O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Kraj: Středočeský
Okres: Beroun
Obce s rozšířenou působností: Beroun
Obce: Karlštejn, Srbsko, Korno, Tetín
Katastrální území: Poučnick, Srbsko u Karlštejna, Korno, Tetín u Berouna
Charakter: modernizace a novostavba – liniová stavba
Kategorie dráhy: celostátní dráha, součástí globální sítě TEN-T

Trat'ový úsek: Karlštejn – Beroun

Trat' dle JŘ: č. 170 (Praha -) Beroun - Plzeň - Cheb

Stavba je situována mezi obce Karlštejn a Beroun. Začátek úprav je v km 30,970, když mu ještě v délce cca 350 m předchází směrové a výškové vyrovnání koleje stávající trati a konec úprav v km 37,565, v místě výměnového styku výhybky č. 1 železniční stanice Beroun. Zde se navazuje na sousední projekt v realizaci Optimalizace trati Beroun – Králův Dvůr. Souhrnná délka stavby je cca 6,6 km.

Stavba řeší rekonstrukci železničního spodku a svršku, úpravu nástupiště v zast. Srbsko, přejezdu v obci Srbsko, mostů a propustků, modernizaci zabezpečovacího zařízení, výstavbu odpovídajícího sdělovacího a informačního zařízení, pokládku trat'ového metalického a optického kabelu, místní kabelizaci, rekonstrukci trakčního vedení apod.

ÚČEL STAVBY

Stavba optimalizace zajistí zvýšení spolehlivosti a bezpečnosti provozu s dosažením kvalitativně vyšších parametrů z hlediska přechodnosti a zvýšení rychlosti dopravy. Účelem stavby je uvést trat'ový úsek do stavebnětechnického a provozního stavu tak, aby odpovídal parametrům stanoveným v dohodách vypracovaných na úrovni Evropské unie a Mezinárodní železniční unie (UIC). Požadavky na stav železniční trati po optimalizaci možno shrnout následovně:

- zvýšení trat'ové rychlosti do 160 km/hod pro výkyvné soupravy
- dosažení prostorové průchodnosti tratě podle ložné míry UIC GC
- dosažení třídy zatížitelnosti D4

Pro cestující veřejnost optimalizovaná trat' přinese vyšší standard služeb nabízených železničními dopravci, který se projeví zejména vyšším stupněm bezpečnosti, pohodlí a rychlosti dopravy.

Úpravami kolejiště, železničního tělesa, umělých staveb, zejména mostů, technologických zařízení – zabezpečovacího, sdělovacího zařízení, silnoproudé technologie, automatizovaného systému, dispečerského řízení, osvětlení, silnoproudých rozvodů, ohřevu výměn, trakčního vedení – na požadované parametry podle „Zásad modernizace vybrané železniční sítě Českých drah, včetně dodatků“, Vyhlášky č. 173 a č. 177/1995 Sb., a na základě provedených průzkumů se dosáhne souladu s požadavky, ke kterým se ČR zavázala přijetím mezinárodních dohod.

2.1.2 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Realizace stavby je předběžně uvažována od 07/2022, dokončení hlavních stavebních prací je předpokládáno do 06/2025 a úplné dokončení stavby do 10/2025.

2.1.3 Údaje o platných ÚPD

Stavba je umístěna převážně na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. a České republiky, se kterými má právo hospodařit SŽ, s.o. Dle územně plánovací dokumentace jsou určeny pro stavbu dráhy.

2.1.4 Charakter záborů ZPF

Dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu stavba vyvolává v katastrálním území Tetín u Berouna, výměra dočasného odnětí ze ZPF 1 648 m².

Údaje o dotčených plochách ZPF jsou doloženy v příloze dokumentace č. 1 (převzato z Majetkoprávní dokumentace), výčet odnímaných ploch je uveden v následujících tabulkách.

tab. č. 1 – Soupis dočasně odnímaných pozemků a jejich částí

číslo parcely	celková výměra (m ²)	katastrální území	druh pozemku	LV	odnímaná výměra (m ²)	BPEJ	Třída ochrany
1515/18	1579	Tetín u Berouna	trvalý travní porost	450	186	4.22.13	V.
1764	10247	Tetín u Berouna	orná půda	401	410	4.22.13	V.
1758	16459	Tetín u Berouna	orná půda	256	200	4.22.13	V.
1677	17308	Tetín u Berouna	orná půda	337	103	4.22.13	V.
1756	33647	Tetín u Berouna	orná půda	450	145	4.22.13	V.
					604	4.56.00	I.
Součet plochy požadované pro dočasné odnětí (m²)					1 648		

V následujících tabulkách jsou uvedeny souhrnné informace o charakteru záborů ZPF za celou stavbu.

tab. č. 2 – Výměra záborů dle druhu pozemku

Kultura	dočasný zábor ZPF nad 1 rok [m ²]
orná půda	1 462
trvalý travní porost	186
Celkem	1 648

tab. č. 3 – Výměra záborů dle třídy ochrany

Třída ochrany	dočasný zábor ZPF nad 1 rok [m ²]
I.	604
II.	0
III.	0
IV.	0
V.	1 044
Celkem	1 648

Charakteristika záborů ZPF**tab. č. 4** — výměra záborů dle BPEJ

BPEJ	třída ochrany	dočasný zábor ZPF nad 1 rok [m ²]
4.22.13	V.	1 044
4.56.00	I.	604
Celkem		1 648

Klimatický region – 4 mírně teplý, suchý

tab. č. 5 - přehled záborů z hlediska dotčených BPEJ a HPJ

BPEJ	HPJ	základní charakteristika hlavních půdních jednotek
4.22.13	22	Půdy jako HPJ 21 (Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech) na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející
4.56.00	56	Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé

pozn. charakteristika HPJ je uvedena dle vyhlášky č.546/2002Sb., kterou se mění vyhláška 327/1998Sb., kterou se stanoví charakteristika BPEJ a postup pro jejich vedení a aktualizaci

Výpočet výše odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF je doložen v příloze č. 2. Do výpočtu výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF jsou zahrnuty všechny údaje/faktory/koeficienty dle požadavků platné legislativy, byla použita nejvyšší určená ekologická váha vlivu za umístění dočasného záboru nad 1 rok v CHKO Český kras. Výše odvodů je stanovena na 3 523 Kč/ročně po celou dobu stavby.

2.1.5 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí

V následujícím textu jsou popsány údaje zahrnuté do vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF:

- Údaje **katastr nemovitostí (parcelní číslo), LV, druh pozemku, výměra dočasného záboru ZPF nad 1 rok** jsou převzaty z Majetkoprávní dokumentace.
- Hodnota **BPEJ** byla převzata z údajů KN, resp. odečtena z doloženého mapového podkladu, který obsahuje zakres hranice BPEJ (poskytnutý SPÚ).
- hodnota **třídy ochrany** je stanovena na základě Vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany ze dne 22.2.2011. Třídy ochrany se stanovují pomocí BPEJ dle vyhlášky č. 546/2002 Sb. ze dne 12. prosince 2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci.

2.1.6 Výměry pozemků a jejich částí

viz tab. č. 1

2.1.7 Údaje o zařazení pozemků do BPEJ a stupňů ochrany půd

viz tab. č. 1

2.1.8 Údaje o investicích do půdy – odvodnění, meliorační zařízení

Realizací stavby nedojde k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích.

Odvedení povrchových vod z drážního tělesa, případně z okolního terénu je obecně navrženo do odvodňovacích příkopů, které jsou svedeny do stávajících vodotečí. Stavba, resp. trvalé zábory ZPF nezasahují do stávajících meliorací (ověřeno dle LPIS).

2.1.9 Protierozní opatření

Na dotčených pozemcích z důvodu místních podmínek a historických souvislostí nepřichází v úvahu ovlivnění stávajících, nebo navrhování jakýchkoli protierozních opatření. Pozemky ZPF dotčené trvalým zábořem jsou erozně neohrožené (ověřeno dle LPIS).

V rámci předmětné stavby nejsou samostatně řešeny žádná protierozní opatření.

2.2 Grafická část

Mapový podklad je doložen v příloze dokumentace - Situace odnímaných ploch ZPF, měřítko 1:1 000.

2.2.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF)

Dočasně dlouhodobě odnímaná plocha ZPF je zakreslena žlutě.

2.2.2 Zákes ploch, do nichž byly provedeny investice

Zákes ploch, na nichž byly uskutečněny investice, není proveden.

2.2.3 Průběh hranic BPEJ

Hranice BPEJ je zakreslena v přílohách Situace odnímaných ploch zeleně - plnou čarou.

2.2.4 Druh pozemků

Druh odnímaných ploch ZPF je orná půda a trvalý travní porost, viz tab. č. 2 - Výměra záborů dle druhu pozemku.

2.3 Skrývky kulturních vrstev půdy. rekultivace

Dočasný zábor ZPF nad 1 rok na p.p.č. 1515/18, 1764, 1758, 1677, 1756. k.ú. Tetín u Berouna je zřizován za účelem přístupové komunikace pro stavbu. Je umístěn na plochách, které jsou již v současné době využívány jako účelová komunikace vedoucí ze Srbska do Berouna nivou Berounky (nezpevněná). Vzhledem k této skutečnosti není na dočasném záboru ZPF nad 1 rok pro komunikaci navrženo provedení skrývky. Navržená staveništní komunikace bude zpevněna šterkodrtí, povolení úpravy podléhá souhlasu CHKO. Po ukončení užívání komunikace bude vrácena vlastníkům v původním stavu, bez provedení biologické rekultivace.

3. ZÁVĚR

Dokumentace je zpracována na základě dostupných podkladů ve fázi zpracování dokumentace pro stavební povolení.

Dočasný zábor ZPF nad 1 rok je z důvodu prodloužení přístupové staveništní komunikace navýšen o výměře **0,1648 ha**.

Příloha č. 1 - Seznam požadovaných nemovitostí - DOČASNÝ ZÁBOR ZPF NAD 1 ROK

Stránka 1

[illegible]

Příloha č. 2 - Výpočet výše odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF

katastrální území dle KN	údaje o zabíraném pozemku					výpočet odvodů za odnětí ze ZPF						
						negativně ovlivněné faktory ŽP						Výše odvodu
	katastr nemovitostí KN parc.č.	druh pozemku	dočasný zábor nad 1 rok [m ²]	BPEJ	třída ochrany	ZHU [Kč/m ²]	skupina faktorů	charakteristika faktorů ŽP	ekologická váha	koeficient za TO	základní sazba odvodu za [m ²]	dočasný zábor nad 1 rok [Kč]/ 1 rok
Tetín u Berouna	1515/18	trvalý travní porost	186	4.22.13	V.	3,61	A	A - CHKO II. zona	10	3	108,30	201,44
Tetín u Berouna	1764	orná půda	410	4.22.13	V.	3,61	A	A - CHKO III. zona	5	3	54,15	222,02
Tetín u Berouna	1758	orná půda	200	4.22.13	V.	3,61	A	A - CHKO III. zona	5	3	54,15	108,30
Tetín u Berouna	1677	orná půda	103	4.22.13	V.	3,61	A	A - CHKO III. zona	5	3	54,15	55,77
Tetín u Berouna	1756	orná půda	145	4.22.13	V.	3,61	A	A - CHKO III. zona	5	3	54,15	78,52
			604	4.56.00	I.	10,51	A	A - CHKO III. zona	5	9	472,95	2 856,62
Celkem			1 648									3 523